

92 m<sup>2</sup>

5 pièces

Le Thillay



Surface	91.53 m <sup>2</sup>
Séjour	32 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a 46 ca
Pièces	5 FONCTIONNEL
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1 Baignoire + douche
WC	2
Epoque, année	2005 Récent
État général	En excellent état
Vue	Dégagée
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	1 089 €/an

Référence Découvrez cette maison familiale tout confort au design contemporain : salle de bains de rêve : douche ou baignoire comme il vous plaira, cuisine à la pointe de la tendance prête à accueillir son futur chef gastronomique... une vaste salle de séjour de 30 m<sup>2</sup>, trois chambres à coucher harmonieuses à la décoration reposante... Un garage intégré avec ouverture par porte motorisée. L'accès direct dans la maison facilitera le rangement de vos courses. L'Ecole du Centre accueillent les enfants de la maternelle à la primaire. FOREVER.Immo votre expert local depuis 1997, toutes transactions et Courtier en Crédit.

Les points forts :

- POSEZ VOS MEUBLES !

Niveau 1 :

- cuisine : 9 m<sup>2</sup>
- séjour-repas : 30.03 m<sup>2</sup>

Description des Niveau 2 :

- pièces
- salle de bains : 7.86 m<sup>2</sup>
  - chambre 3 : 10.24 m<sup>2</sup>
  - chambre : 13.11 m<sup>2</sup>
  - chambre 2 : 13.11 m<sup>2</sup>

Description des annexes - garage : 14.37 m<sup>2</sup>

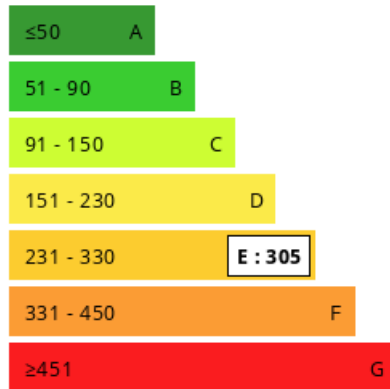


**FOREVER.IMMO**  
24 rue Victor Basch  
95190 Goussainville  
www.forever.immo  
contact@forever.immo  
01 39 88 75 45



### Consommations énergétiques

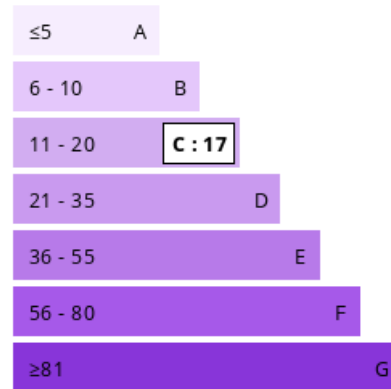
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)