

367 500 €

116 m²

5 pièces

Goussainville



Exclusivité

Surface	116.00 m ²
Séjour	25 m ²
Superficie du terrain	04 a
Pièces	5
Chambres	4
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1960 Ancien
État général	En excellent état
Vue	Ville
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Taxe foncière	2 000 €/an

Référence 3896 Nouvelle exclusivité FOREVER.IMMO ! Découvrez sans plus attendre cette maison familiale 6 pièces aux volumes généreux à la décoration intérieure luxueuse et soignée.

Dans une petite rue calme, agréable et pavillonnaire, proche écoles maternelle, élémentaire et commerces de proximité, maison des années 1960 disposant d'un garage de 30 m² env., cave, chaufferie de 16 m² en cave au gaz de ville . Offrant une cuisine totalement aménagée équipée avec coin repas, séjour ouvrant sur terrasse, à l'étage, couloir distribuant 4 chambres avec une belle hauteur sous plafonds et placards... Fenêtres double vitrage. Terrain clos de 400 m² arboré et plat avec petite dépendance.

Prix de vente 367500 € F.A.I *

Vous souhaitez en savoir plus ? Contactez-nous au 01 39 88 75 45. Réception au 24 rue Victor Basch 95190 GOUSSAINVILLE. FOREVER.Immo votre expert local depuis 1997, toutes transactions et courtier en crédit.

*en ce inclus 5%TTC d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente hors honoraires d'agence charge acquéreur : 350 000 €

Mandat N° 3896. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. DPE manquant

Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/forever/honoraires>

Les points forts :

- DECORATION LUXUEUSE
- PLAFOND HAUT (NON MANSARDE)

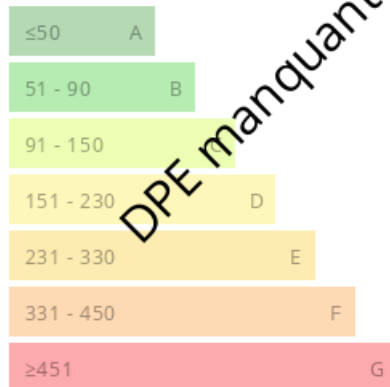


FOREVER.IMMO
24 rue Victor Basch
95190 Goussainville
www.forever.immo
contact@forever.immo
01 39 88 75 45



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)